Claes & Willems

Basiliekstraat 58 , 1500 Halle

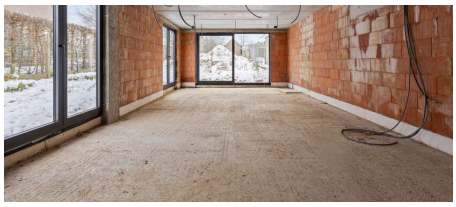
Numéro de téléphone: 02 307 80 70 **Email:** hello@claeswillems.be

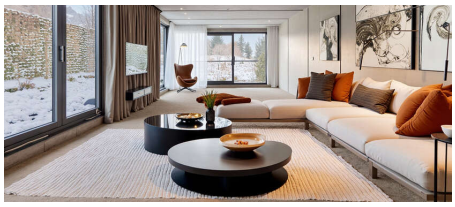
A vendre - Maison

€ 379.000

Zwartschaapstraat 16, 1755 Gooik

Ref. 6350306





Nombre de chambres: 3

Nombre de salle de bains: 2

Surf. Hab: 198m²

Description

Cette maison casco peut être entièrement aménagée selon vos goûts. La maison se compose d’un hall d’entrée, d’un WC séparé, d’une chambre avec salle de bains au rez-de-chaussée, d’un spacieux séjour avec salle à manger et cuisine ouverte, ainsi que d’un débarras. À l’étage, il y a 2 chambres dont une avec dressing, une grande salle de bains et un WC séparé. Le vaste grenier est accessible par un escalier fixe et peut donc également servir de chambre. Depuis le séjour, vous avez accès au jardin orienté sud-est. La maison est située dans une rue calme sans circulation.

Finances

Prix: € 379.000,00
Servitude: Non

Bâtiment

Surface habitable: 198,00 m²
Façades: 3
Année de construction: 2024
État: Neuf

Energie

Double vitrage: Oui

Localisation géographique

École à proximité: 1.600m
Commerces à proximité: 700m
Transports publics à proximité: 850m
Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Jardin: Oui

Aménagement

Cuisine: 11,87 m²
Chambre 1: 11,13 m²
Chambre 2: 21,08 m²
Chambre 3: 13,15 m²
Toilettes: 2
Grenier: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat rurale
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non
Droit de préemption: Non
Intimation en justice: Non
Jugement en cours: Non
Attestation sol: Oui