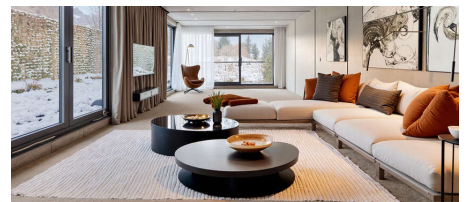
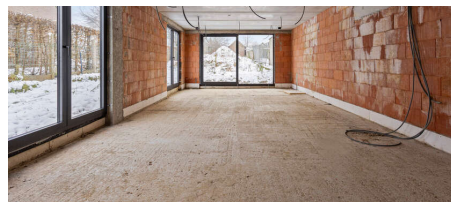


## **Te koop - Huis**

**Zwartschaapstraat 16, 1755 Gooik**

**€ 379.000**

**Ref. 6350306**



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 2

Bew. opp.: 198m<sup>2</sup>

# Omschrijving

Deze casco-winddichte woning kan volledig naar uw smaak afgewerkt worden. De woning bestaat uit een inkomhal, een apart toilet, een slaapkamer met badkamer op het gelijkvloers, een ruime woonkamer met eetplaats en open keuken, een berging. Op de eerste verdieping zijn er 2 slaapkamers waarvan 1 met dressing, een ruime badkamer en een apart toilet. De ruime zolder is toegankelijk via een vaste trap en kan dus ook als slaapkamer dienen. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot de zuidoost georiënteerde tuin. De woning is gelegen in een rustige straat zonder verkeer.

## Financieel

Prijs: € 379.000,00

Servitude: Nee

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 198,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2024

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

## Energie

Dubbele beglazing: Ja

## Terrein

Tuin: Ja

## Indeling

Toiletten: 2

Zolder: Ja

## Stedenbouw

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

Vonnissen: Nee

Bodemattest: Ja